



# PRICE LIST

(AS AT 2 OCTOBER 2020)

FRONT CORNER

FRONT MIDDLE

UNIT	BEDS	BATHS	TYPE	UNIT m <sup>2</sup>	PATIO m <sup>2</sup>	BRAAI/ROOM	PBAY	GARAGE	SELLING PRICE	STATUS
<b>GROUND FLOOR</b>										
1	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	3		R 1 920 000,00	
2	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	4		R 1 920 000,00	
3	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	5		R 1 920 000,00	
4	2 Bedroom	2	D1S	80,869	0	0	6		R 1 925 000,00	
5	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	41		R 1 397 500,00	
6	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	40		R 2 155 000,00	
7	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	39	G14	R 2 490 000,00	Nivica
8	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	92	G23	R 2 490 000,00	Nivica
9	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	93		R 2 155 000,00	
10	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	94		R 1 397 500,00	
11	2 Bedroom	2	D1	82,287	5,082	Braai	95		R 1 990 000,00	
12	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	114		R 1 920 000,00	
13	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	115		R 1 920 000,00	
14	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	116		R 1 920 000,00	
15	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	117		R 1 545 000,00	
16	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	118		R 1 545 000,00	
17	1 Bedroom	1	A	47,026	5,604	Patio Braai	119		R 1 130 000,00	Mokkie
18	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	1		R 1 545 000,00	
19	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	2		R 1 545 000,00	
20	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	38	G13	R 1 702 500,00	RESERVED
21	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	91	G24	R 1 702 500,00	Nicol

UNIT	BEDS	BATHS	TYPE	UNIT m <sup>2</sup>	PATIO m <sup>2</sup>	BRAAI/ROOM	PBAY	GARAGE	SELLING PRICE	STATUS
<b>FIRST FLOOR</b>										
22	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	10		R 1 930 000,00	
23	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	11		R 1 930 000,00	
24	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	12		R 1 930 000,00	
25	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	13		R 2 135 000,00	
26	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	14		R 1 407 500,00	
27	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	15		R 2 165 000,00	
28	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	16	G16	R 2 477 500,00	RESERVED
29	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	17	G15	R 1 699 500,00	RESERVED
30	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	104	G22	R 1 699 500,00	Aniska
31	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	105	G21	R 2 477 500,00	
32	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	106		R 2 165 000,00	
33	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	107		R 1 407 500,00	
34	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	108		R 2 135 000,00	
35	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	109		R 1 930 000,00	
36	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	110		R 1 930 000,00	
37	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	111		R 1 930 000,00	
38	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	112		R 1 555 000,00	
39	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	113		R 1 555 000,00	
40	1 Bedroom	1	A	47,026	5,604	Patio Braai	7	G35	R 1 140 000,00	SOLD
41	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	8		R 1 555 000,00	
42	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	9		R 1 555 000,00	
<b>SECOND FLOOR</b>										
43	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	21		R 1 945 000,00	
44	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	22		R 1 945 000,00	
45	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	23		R 1 945 000,00	
46	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	24		R 2 150 000,00	
47	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	25		R 1 422 500,00	
48	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	26		R 2 180 000,00	
49	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	27	G17	R 2 517 500,00	
50	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	84	G20	R 2 517 500,00	

UNIT	BEDS	BATHS	TYPE	UNIT m <sup>2</sup>	PATIO m <sup>2</sup>	BRAAI/ROOM	PBAY	GARAGE	SELLING PRICE	STATUS
51	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	85		R 2 180 000,00	
52	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	86		R 1 422 500,00	
53	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	87		R 2 150 000,00	
54	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	88		R 1 945 000,00	
55	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	89		R 1 945 000,00	
56	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	90		R 1 945 000,00	
57	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	102		R 1 570 000,00	
58	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	103		R 1 570 000,00	
59	1 Bedroom	1	A	47,026	5,604	Patio Braai	18	G2	R 1 155 000,00	SOLD
60	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	19		R 1 570 000,00	
61	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	20		R 1 570 000,00	
<b>THIRD FLOOR</b>										
62	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	34		R 1 965 000,00	
63	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	33		R 1 965 000,00	
64	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	32		R 1 965 000,00	
65	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	31		R 2 170 000,00	
66	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	30		R 1 437 500,00	
67	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	29		R 2 200 000,00	
68	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	28	G18	R 2 562 500,00	SOLD
69	3 Bedroom	2	F	95,779	4,596	Braai room	80	G36	R 2 562 500,00	SOLD
70	3 Bedroom	2	E	89,536	4,716	Braai room	81		R 2 200 000,00	
71	2 Bedroom	1	E1	58,907	4,716	Skottel	82	G34	R 1 437 500,00	SOLD
72	2 Bedroom	2	D	87,885	5,082	Braai	83		R 2 170 000,00	
73	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	97		R 1 965 000,00	SOLD
74	2 Bedroom	2	C	79,934	4,992	Braai	98		R 1 965 000,00	
75	2 Bedroom	2	CS	82,003	4,992	Braai	99		R 1 965 000,00	
76	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	100		R 1 590 000,00	RESERVED
77	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	101		R 1 590 000,00	SOLD
78	1 Bedroom	1	A	47,026	5,604	Patio Braai	37	G1	R 1 175 000,00	SOLD
79	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	36	G38	R 1 590 000,00	SOLD
80	2 Bedroom	1	B	64,419	5,937	Patio Braai	35		R 1 590 000,00	